

Łódź, dnia 13 kwietnia 2022r.

L.dz.907/IF/060/38/2022

Zarząd
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
(wszystkie w Okręgu Łódzkim PZD)

Dnia 1 lipca 2021 roku została uruchomiona Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków (CEEB), do której właściciel lub zarządca budynku /lokalu zobowiązany jest zgłosić posiadanie źródeł ciepła lub spalania paliw do 1MW. Celem CEEB jest poprawa jakości powietrza, walka ze smogiem i pomoc w wymianie tzw. „kopciuchów”.

Obowiązek zgłaszania źródeł ciepła został wprowadzony ustawą z dnia 29.10.2020r. *o zmianie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz niektórych innych ustaw* i wszedł w życie z dniem 1 lipca 2021r. (zgodnie z terminem określonym w komunikacie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 marca 2021r. w sprawie określenia dnia wdrożenia rozwiązań technicznych umożliwiających złożenie deklaracji o źródłach ciepła lub źródłach spalania paliw z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego obsługującego centralną ewidencję emisyjności budynków). Aktualnie wynika on z art. 27a – 27g ustawy z dnia 21 listopada 2008r. *o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków*.

Obowiązek zgłaszania źródeł ciepła lub spalania paliw dotyczy wszystkich właścicieli lub zarządców budynków lub lokali posiadających takie instalacje. Dotyczy również Rodzinnych Ogrodów Działkowych jako nieruchomości niezamieszkałych. W zakresie świetlic ogrodowych, domów działkowca, budynków administracyjnych podłączonych do miejskiej lub lokalnej sieci ciepłowniczej, posiadających kotły na paliwa stałe itd. deklarację musi złożyć zarząd ROD, natomiast w przypadku altan działkowych wyposażonych w kominki, kozy, ogrzewanie elektryczne itd. zobowiązany jest działkowiec.

Działkowcy i Zarządy ROD wypełniają formularz B, dedykowany dla nieruchomości niezamieszkałych.

W związku z powyższym, Okręg Łódzki PZD przypomina Zarządom ROD o tym obowiązku, jak również zobowiązuje do poinformowania działkowców poprzez wywieszenie plakatu w gablotach ogrodowych, podejmowanie rozmów z działkowcami, a także należy poruszyć temat na Walnym Zebraniu.

PREZES
Ożegalska
mgr Izabela Ożegalska

Załącznik:

- Komunikat OZŁ PZD w sprawie obowiązku zgłaszania źródeł ciepła
- plakat